

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **40. St-9098/15**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VTM-AUTOMATIZACIJA d.o.o. – u stečaju, OIB: 25203665135,

Mohorovičićeva 38, Zagreb

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

I.A/ OSTVARENI PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA tijekom stečajnog postupka

r. br.	opis stavke	Ostvarena vrijednost / kn
1.	Naplata duga – potraživanja od kupaca	8.505,44
2.	Priliv s osnova zakupa poslovnog prostora	13.125,00
3.	Kamata banke	7,23
4.	Prihod od prodaje osobnog vozila	2.277,00
5.	Komunalno-režijski prihodi	24.881,16
6.	Troškovi stečajnog postupka koji terete prodanu nekretninu	60.185,68
	Ukupno priliv u stečajnu masu	108.981,51

I.B.1./ PREGLED OSTVARENIH TROŠKOVA tijekom stečajnog postupka

r. br.	opis stavke	Iznos / kn
1.	Materijalni trošak	142,10
2.	Naknada banke za vođenje računa	2.025,83
3.	Posredovanje u elektroničkoj javnoj dražbi - naknada	2.100,00
4.	Objava god. financ. izvještaj FINA-i	460,00
5.	Knjigovodstvene usluge 10/2017-12/2019 (300kn/mjesec + pdv = 375,00 kn/mj) 9.750,00kn + 01/2020-03/2021 (250kn/mjesec + pdv = 312,50 kn/mj) 4.687,50kn	14.437,50
6.	Procijena vrijednosti osobnog vozila	625,00
7.	Trošak ureda stečajnog upravitelja i materijalni troškovi za razdoblje od 10/2017-03/2021	6.400,00
8.	Troškovi za potrošnju el. energije – HEP OPSKRBA d.o.o., HT d.o.o. i RWE Energija d.o.o.	15.291,50
9.	Troškovi za potrošnju vode – ODVODNJA d.o.o.	2.741,74
10.	Troškovi komunal naknade i naknade za uređenje voda – GRAD SVETA NEDELJA	4.618,34

11.	članarina HGK	1.008,00
12.	Obveza PDV-a za izdane račune	3.712,46
Ukupno:		53.562,47

Razlika priljeva i odljeva	55.419,04 kn
----------------------------	--------------

I.B/2. REZERVACIJA PREDVIDIVIH TROŠKOVA do zaključenja stečajnog postupka

r. br.	opis stavke	Iznos / kn
1.	Troškovi knjigovodstva do zatvaranja stečaja	937,50
2.	Izrada završnog računa	1.562,50
3.	Naknada banke za vođenje računa i zatvaranje računa	383,00
4.	Priprema dokumentacija za arhiviranje	550,00
5.	Arhiviranje dokumentacije	1.088,00
6.	članarina HGK	714,00
7.	Pristojba na završnu diobu (2% iznosa)	368,00
Rezervacija troškova		5.603,00

I.B/3. Ukupni troškovi nagrade stečajnoj upraviteljici

r. br.	opis stavke	Iznos / kn
1.	neto iznos nagrade	19.343,00
2.	doprinosi i porezi	10.898,02
Ukupno nagrada:		30.241,02

I.B/ ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA

B/1. + B/2. + B/3.	89.406,49
Na ime razlučnog prava isplata RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb (prodano osobno vizilo)	1.208,15
Ukupno:	90.614,64
Isplata 1. Viši isplatni red	18.366,87
Ukupno:	108.981,51

I.C/ NOVČANI TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

r. br.	opis stavke	Iznos / kn	
1.	Ukupno ostvareni prihod	225.974,32	
2.	Troškovi stečajnog postupka		89.406,49
3.	Isplata vjerovnicima 1. i 2. Viši isplatni red		18.366,87
4.	Djelomično namiren razlučnih vjerovnika		118.200,96
Prihod / rashod		225.974,32	225.974,32

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

II.A./ PREGLED PRIHODA I RASHODA

II.A.1. Pregled prihoda

r. br.	opis stavke	Ostvarena vrijednost / kn
1.	Naplata duga – potraživanja od kupaca	8.505,44
2.	Priliv s osnova zakupa poslovnog prostora	13.125,00
3.	Kamata banke	7,23
4.	Prihod od prodaje osobnog vozila	2.277,00
5.	Komunalno-režijski prihodi	24.881,16
6.	Prodajna cijena nekretnine	177.178,49
Ukupno prihod:		225.974,32

II.A.2. Pregled rashoda

r. br.	opis stavke	Iznos / kn
1.	Materijalni trošak	142,10
2.	Naknada banke za vođenje računa	2.025,83
3.	Posredovanje u elektroničkoj javnoj dražbi - naknada	2.100,00
4.	Objava god. financ. izvještaj FINA-i	460,00
5.	Knjigovodstvene usluge 10/2017-12/2019 (300kn/mjesec + pdv = 375,00 kn/mj) 9.750,00kn + 01/2020-03/2021 (250kn/mjesec + pdv = 312,50 kn/mj) 4.687,50kn	14.437,50
6.	Procijena vrijednosti osobnog vozila	625,00
7.	Trošak ureda stečajnog upravitelja i materijalni troškovi za razdoblje od 10/2017-03/2021	6.400,00
8.	Troškovi za potrošnju el. energije – HEP OPSKRBA d.o.o. i RWE Energija d.o.o.	15.291,50
9.	Troškovi za potrošnju vode – ODVODNJA d.o.o.	2.741,74
10.	Troškovi komunal naknade i naknade za uređenje voda – GRAD SVETA NEDELJA	4.618,34
11.	članarina HGK	1.008,00
12.	Obveza PDV-a za izdane račune	3.712,46
13.	Nagrada stečajnoj upraviteljici	30.241,02
14.	Rezervacija predvidivih troškova	5.603,00
15.	Isplata 1. Viši isplatni red	18.366,87
16.	Na ime razlučnog prava isplata RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb (prodano osobno vizilo)	1.208,15
Ukupno:		108.981,51
17.	Djelomično namiren razlučni vjerovnik prodajom nekretnine	116.992,81
Ukupno rashod:		225.974,32

II.B./ **BILANCA** na dan 05.05.2021.

IMOVINA			
Vrsta imovine	Početno stanje	Status	Završno stanje
Nekretnina	708.713,97	unovčena za 177.176,49	0,00
pokretnina	3.417,50	Unovčeno za 2.277,00	0,00
Potraživanja od kupaca temeljem ugovora o uskladištenju i troškova režija	0,00	Potraživanja djelomično naplaćena. Fakturirano 39.230,68 , naplaćeno 38.006,16,	1.224,52
Potraživanja od kupaca - dužnika prije otvaranja stečajnog postupka	16.762,31	Potraživanja naplaćena za iznos od 8.505,44, a iznos od 8.256,87 plaćen prije otvaranja stečaja	0,00
Novac na računu 05.05.2021.	0,00	Za namirenje troškova i obveza po završnoj diobi kn= 55.419,31	55.419,31
UKUPNO (kn):	728.893,78		56.643,83

OBVEZE			
TRAŽBINE	PRIZNATO - početno stanje	Obveze nepodmirene za namirenje iz stečajne mase i u završnoj diobi	Završno stanje
I. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	2.798,93	2.798,93	0,00
II. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	618.147,07	16.776,09	484.378,17
UKUPNO utvrđene tražbine (kn):	620.946,00	19.574,87	484.378,17
Obveze za nagrada stečajnoj upraviteljici	0,00	30.241,02	0,00
Obveze za rezervirane troškove do okončanja postupka	0,00	2.015,00	0,00
Obveza za arhiviranja dokumentacije	0,00	1.088,00	0,00
Obveza za knjigovodstvo i završni račun	0,00	2.500,00	0,00
Ukupnoi nepodmirene obveze nastale u stečajnom postupku na dan 05.05.2021.		35.844,02	0,00
UKUPNO (kn):	620.946,00	55.418,89	484.378,17

II.C/ STRUKTURA RAZLUČNIH PRAVA

Primljene su 3 obavijest o postojanju razlučnog prava na imovini - nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

Red. br.	Naziv razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Namireni iznos	Nenamiren iznos
1.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU IRAZVITAK, OIB: 26702280390 Strossmayerov trg 9, 1000 Zagreb	347.524,32	116.992,81	230.531,51
2.	CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230 Heinzelova 47A, 10000 Zagreb	145.349,93	0,00	145.349,93
3.	RH MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:1863136487 Radnička 41 10000 Zagreb	37.482,86	1.208,15	36.274,71
Ukupno:		530.357,11	118.200,96	412.156,15

Imovina stečajnog dužnika na koju se odnose razlučna prava

- Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika na adresi Odvojak ulice Čižmešija br. 3 u Kerestincu, upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba Samobor, u z.k.ul. 918, k.o.Kerestinec- Zona I, (E-1)

Predmetna nekretnina prodana je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 177.178,49 kuna kupcu HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU IRAZVITAK, OIB: 26702280390. Rješenjem o dosudi i Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu nekretnina je predana kupcu i brisana su sva prava i tereti koji prestaju prodajom.

- Pokretnina - osobno vozilo: M1, marke FIAT MULTIPLA 1,9 JDT, gd.proizvodnje 2002, reg.oznaka ZG5372AN, br.šasije ZFA18600002173562. Zabrana otuđenja bila je evidentirana na ime RH Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:1863136487. Osobno vozilo prodano je prikupljanjem ponuda najboljem ponuđaču za 2.277,00 kn (1.821,60 + pdv 455,40).

II.D/ STRUKTURA IZLUČNIH PRAVA

nema izlučnih prava

II.E/ PREGLED NEUNOVČENE IMOVINE

- Društvo EKO DONUM d.o.o. bilo je u zakupu poslovnog prostora te je ostao dug po izdanim računima za zakupninu i režijske troškove iz 2020.godinu u iznosu od 1.224,52 kuna (pisano je više opomena, ali nije izdano rješenje ovrsi na temelju vjerodostojne isprave).

Pregled neunovčene imovine (bez zatezne kamate)

		iznos / kn
1.	Izdani računi	1.224,52

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St-9098/15 od 21.rujna 2017.godine otvoren je stečajni postupka nad ovim dužnikom.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom podnijela je Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 01.06.2016.godine HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK (u nastavku HAVOR), te je u istom navela da predlagatelj ima tražbinu prema dužniku koja na dan 16.12.2015.godine iznosi 300.448,47 kn po osnovi ugovora o kreditu.

Rješenjem suda od 12.lipnja 2017.godine pokrenut je predhodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Zakonski zastupnik dužnika dostavio je popis imovine koja se sastojala od nekretnine i pokretnina, a koje su bile dostatne za namirenje troškova postupka. Iz potvrde FINA-e na dan 07.06.2017.godine bilo je razvidno da dužnik u Očevidniku redosljeda onova za plaćanje ima evidentirane naizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 2996 dana u ukupnom iznau od 541.360,14 kn.

Na ročište radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka zakonski zastupnik dužnika nije se protivio prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka jer dužnik ne obavlja poslovnu djelatnost, a račun je blokiran. Sud je utvrdio kako je imovina dužnika dostatna za namirenje troškova postupka, postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti te donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

PODUZETE RADNJE prije ispitnog ročišta

- Napravila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju te ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku.
- Kod HZMO prijavljena je promjena podataka obveznika plaćanja doprinosa, svi bivši djelatnici su uredno odjavljeni.
- Zatvoreni su svi poslovni računi stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka. Otvorila sam novi račun za obavljanje platnog prometa kod PODRAVSKE BANKE d.d., Koprivnica: IBAN: HR63 2386 0021 1190 1868 4.
- Preuzeta i i pregledana poslovna i knjigovodstvena dokumentacija. Knjigovodstvene usluge prije otvaranja stečajnog postupka obavljao je „ORKO KRALJ“ d.o.o., Gruška 2, Zagreb, gđa. Suzana Mikuš
- Ugovorene su računovodstvene usluge sa knjigovodstvenim serviom ČISTA RAČUNICA d.o.o. (gđa. Mirjana Soldo) za iznos od 300,00kn+PDV/mjesec = 375,00kn.
- Otvaranjem stečajnog postupka otkazan je postojeći Ugovori o najmu poslovnog prostora u prizemlju zgrade (radionica) u Rakovom Potoku, 2. Čižmešijev odvojak 3 s društvom EKO DONUM d.o.o., OIB: 93039268123 jer su nastupile pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.
- Pregledana je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u prizemlju zgrade na adresi: 2. Čižmešijev odvojak 3 u Kerestincu - nekretnina upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, u z.k.ul. 918, suvlasnički udio redni broj 1 (E-1), k.o. Kerestinec – zona I, površine 140,65m². S društvom EKO DONUM d.o.o., OIB: 93039268123 sklopljen je dan 16.10.2017.godine Ugovor o zakupu poslovnog prostora za navedenu nekretninu u visini mjesečne zakupnine od 300,00kn + PDV = 375,00kn na rok od 5 mjeseci. (do 16.03.2018.godine) te podmirivanje svih troškova energenata i ostalih komunalnih troškova.

- Dužniku je EKO DONUM d.o.o. djelomično već podmiro dug od prije otvaranja stečaja.
- U roku za prijave stiglo je 9 prijava tražbina stečajnih vjerovnika, sve su pregledane i ukupno prijavljan iznos u 1. i 2. višem isplatnom redu je 620.946,00 kune.

IMOVINA stečajni dužnik imao je:

1. NEKRETNINU upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor u:
 - zk.ul.br. 918, poduložak 1, k.o. Kerestinec – zona I, k.č.br.772/2, suvlasnički udio 14065/37310 (etažno vlasništvo E-1) u naravi zgrada, dvorište i kuća, ukupna površina čestice 626 m². Poslovni prostor u prizemlju NKP-e je 140,65m² koja je bila opterećena založnim pravo u korist: Hrvatske banke za obnovu i razvitak, RH Ministarstva financija, Porezne uprave Zagreb i Centar banke d.d. u stečaju.

Iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.12.2001.godine kupoprodajna cijena poslovnog prostora bila je 528.471,68 kn. U procjembenom elaboratu za potrebe kreditiranja od 23.01.2010.godine vrijednost nekretnine procijenjena je na 965.403,33 kn. Dana 01.ožujka 2018.godine održano je na Trgovačkom sudu u Zagrebu ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine koja je opterećena razlučnim pravima. Utvrđena vrijednost nekretnine (početna cijena) je verificirana procijenjena vrijednost iste u iznosu od 708.713,97 kn.
2. OSOBNO VOZILO - M1, marke FIAT MULTIPLA 1,9 JDT, gd.proizvodnje 2002, reg.oznaka ZG5372AN, br.šasije ZFA18600002173562. Za vozilo je bila evidentirana zabrana otuđenja, a imalo je oko 500.000km. Nabavna vrijednost u 2009.godine iznosila je 11.177,41kn, a procjena od strane sudskog vještaka za promet i vozila iznosila je 3.417,50 kn. U prometnoj dozvoli bila je evidentirana zabrana otuđenja u korist R.H. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb.
3. Potraživanja od društva EKO DONUM d.o.o. koja nisu bila u zastari i osnovna sredstva (pokretnine) ukupno vrijednosti 8.505,44 kn.

ISPITNO ROČIŠTE

Na ispitnom ročištu održanom dana 17.siječnja 2018.godine utvrđene su i osporene tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova.

Viši isplatni redovi	Utvrđene tražbine /kn	Osporene tražbine kn
Prvi	2.798,93	0,00
Drugi	618.147,07	2.798,93
Ukupno:	620.946,00	2.798,93

PODUZETE RADNJE tijekom stečajnog postupka

- Temeljem odluke skupštine vjerovnika na ispitnom ročištu s društvom EKO DONUM d.o.o., OIB: 93039268123 produžen je dan 16.10.2017.godine Ugovor o zakupu poslovnog prostora za nekretninu - radionicu u vlasništvu stečajnog dužnika u visini mjesečne zakupnine od 400,00kn + PDV = 500,00kn do prodaje iste te podmirivanje svih troškova energenata i ostalih komunalnih troškova.

- Temeljem objave oglasa o prodaje pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika - osobnog automobila marke FIAT MULTIPLA 1.9 JTD, reg.oznake ZG 5372-AN, god.proizvodnje 2002., na web stranici sudačka mreža, prikupljanjem ponuda isti je prodan najboljem ponuđaču društvu VI-ZA MOBILE j.d.o.o. iz Zagreba, OIB:80038405182 za iznos od 2.277,00kn (s PDV-om). Razlučni vjerovnik R.H. M.F., Porezna uprava, Područni ured Zagreb namiren je za iznos od 1.208,15 kn.

PRODAJA NEKRETNINE:

- Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, dana 03.srpnja 2018.godine, određena je bila prodaja jedine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj je upisano razlučno pravo u stečajnom postupku.
- Zaključkom o prodaji dana 21.kolovoza 2018.godine sud je utvrdio vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje
 - Prodaju nekretnine provodi FINA elektroničkom javnom dražbom na četiri dražbe
 - Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 708.713,97 kuna
 - Jamčevina iznosi 70.871,40kn (10% utvrđene vrijednosti)
- Na poziv FINA-e uplaćen je iznos od 2.800,00 kuna - predujam naknade za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom.
- FINA je objavila da prva elektronička javna dražba za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (na kojoj postoji razlučno pravo) počinje 27.12.2018.godine, a početna cijena je bila 531.535,48kn.
- Treća elektronička javna dražba počela je 12.06.2019.godine, a ponude su se prikupljale elektronskim putem od 21.08. – 03.09. 2019.godine. Početna cijena za nadmetanje, odnosno nekretnina se ne može prodati ispod iznosa od 177.176,49 kuna. Rok za uplatu jamčevine bio je najkasnije do 12.08.2019.godine (jamčevina iznosi 70.871,40kn).
- Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi (ponude su se prikupljale elektroničkim putem od 21.08.2019.g. do završno 03.09. 2019.g) nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika kupilo je HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK za iznos od 177.176,49 kuna, odnosno 1/2 procjenjene vrijednosti.
- Rješenjem o dosudi od dana 12.studenog 2019.godine (pravomoćno 29.11.2019.) te ispravku istog od 20. studenog 2019.godine (pravomoćno 7.12.2019.) kupac je bio dužan, u određenom roku, uplatiti razliku između uplaćene jamčevine i postignute kupoprodajne cijene na elektroničkoj javnoj dražbi. Kupovnina je u cijelosti bila podmirena te Zaključkom od 20.prosinca 2020.godine nekretnina je bila predana kupcu i brisani su svi tereti.
- Dana 10.ožujka 2020.godine Zapisnikom o primopredaji nekretnine bilo je ustanovljeno da nekretnina nije bila slobodna od pokretnina i osoba te ista tada nije preuzeta u posjed od strane predstavnika HAVOR-a. Zbog nastale nepovoljne epidemiološke situacije i potresa u Zagrebu i okolici došlo je do prolongacije iseljenja i ispražnjenja nekretnine te je primopredaja, odnosno stupanje HAVOR-a u posjed obavljeno 01.lipnja 2020.godine o čemu je sastavljena dopuna zapisnika.
- FINA je bila izvršila povrat novčane naknade za provedbi ovrhe na nekretninama i pokretninama, odnosno vraćena je više uplaćena naknada u iznosu od 700,00 kuna.
- Ročište za diobu kupovnine bilo je u dva navrata odgađano te je isto održano 06.srpnja 2020.godine.
- Rješenjem o namirenju od dana 24.veljače 2021.godine, pravomoćno/ovršno 13.03.2021.godine, FINA-i je naloženo da isplati stečajnom dužniku iz iznosa kupovnine temeljem troškova unovčenja 60.185,68 kn, a preostali iznos od 116.992,81 kn razlučnom

vjerovniku Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak. Navedeni iznos FINA je uplati 26.04.2021.godine na račun stečajnog dužnika.

POSTUPCI PRED SUDOVIMA – stečajni dužnik kao tužitelj nema u tijeku sudski postupak.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. POPIS UTVRĐENIH TRAZBINA

Utvrdene tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova ukupno iznose 620.946,00 kuna.

Prvi viši isplatni red

R.br.	Naziv vjerovnika, OIB i adresa	Iznos tražbine / kn
1.	RH MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB:18683136487, Zagreb, Park stara Trešnjevka 2	2.798,93
Ukupno:		2.798,93

Drugi viši isplatni red

R.br.	Naziv vjerovnika, OIB i adresa	Iznos tražbine / kn
1.	HEP-Operato distribucijskog centra d.o.o., Elektra Zagreb, OIB: 46830600751, Zagreb, Ul.grada Vukovara 37	93,25
2.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebparking, OIB: 85584865987, Ul. grada Vukovara 41, Zagreb	1.014,30
3.	HEP-OPSKRBA d.o.o., OIB: 63073332379 A. Heinza 4, Zagreb	2.249,28
4.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9	347.524,32
5.	CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230 Heinzlova 47A, 10000 Zagreb	145.349,93
6.	RH MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB:18683136487, Zagreb, Park stara Trešnjevka 2	53.654,52
7.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. OIB: 83416546499, Folnegovičeva 1, Zagreb	1.318,93
8.	GRAD SVETA NEDELJA, OIB: 24436052952 , Trg A. Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja	41.335,34
9.	HRVATSKE VODE pravna osoba za upravljanje vodama OIB: 28921383001, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb	25.607,20
Ukupno:		618.147,07

2. DIOBENI POPIS ZAVRŠNE DIOBE

Nakon namirenja troškova i ostalih obveza stečajne mase **dostatna su sredstava za namirenje stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 2.798,93 kuna, odnosno 100 %, ukupno utvrđenih tražbina i djelomičnog namirenja vjerovnika drugog isplatnog reda u iznosu od 15.567,94, odnosno 3,113924 %, ukupnih tražbina.**

Raspoloživi iznos za završnu diobu **18.366,87 kuna**

Zbroj tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je za:

- 1. Viši isplatni red **2.798,93 kuna**
- 2. Viši isplatni red **499.946,11 kuna**

Stečajni vjerovnik pod br.4. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK djelomično je namiren za iznos od 116.992,81 kunu kao razlučni vjerovnik prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika oprećene založnim pravom na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Stečajni vjerovnik pod br.6. RH MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb djelomično je namiren za iznos od 1.208,15 kuna kao razlučni vjerovnik prodajom osobnog vozila.

Prijedlog stečajne upraviteljice za namirenje po završnoj diobi u skladu sa raspoloživim iznosom – raspoloživi iznos je za:

- 1. Viši isplatni red **2.798,65 kuna**
- 2. Viši isplatni red **15.567,94 kuna**

PRVI VIŠI ISPLATNI RED – namirenje 100,00%, odnosno 2,798,93 kune

Red br.	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos namiren po predhodnim diobama (kn)	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po završnoj diobi (kn)	Iznos za namirenje 100,00%	Iznos preostao za namirenje (kn)
1.	RH MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB:18683136487, Zagreb, Park stara Trešnjevka 2	0,00	2.798,93	2.798,93	0,00
		0,00	2.798,93	2.798,93	0,00

2. VIŠI ISPLATNI RED – namirenje 3.113924%, odnosno 15.567,94 kune.

Red br.	Naziv vjerovnika i adresa	Namireni iznos tražbine (kn)	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po završnoj diobi (kn)	Iznos za namirenj (kn)	Iznos preostao za namirenje (kn)
1.	HEP-Operato distribucijskog centra d.o.o., Elektra Zagreb, OIB: 46830600751, Zagreb, Ul.grada Vukovara 37	0,00	93,25	2,91	90,34
2.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebparking, OIB: 85584865987, Ul. grada Vukovara 41, Zagreb	0,00	1.014,30	31,59	982,71
3.	HEP-OPSKRBA d.o.o., OIB: 63073332379 A. Heinza 4, Zagreb	0,00	2.249,28	70,04	2.179,24
4.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9	116.992,81	230.531,51	7.178,57	223.352,94

5.	CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230 Heinzelova 47A, 10000 Zagreb	0,00	145.349,93	4.526,09	140.823,84
6.	RH MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB:18683136487, Zagreb, Park stara Trešnjevka 2	1.208,15	52.446,37	1.633,14	50.813,23
7.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. OIB: 83416546499, Folnegovićeve 1, Zagreb	0,00	1.318,93	41,07	1.277,86
8.	GRAD SVETA NEDELJA, OIB: 24436052952 , Trg A. Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja	0,00	41.335,34	1.287,15	40.048,19
9.	HRVATSKE VODE pravna osoba za upravljanje vodama OIB: 28921383001, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb	0,00	25.607,20	797,38	24.809,82
		118.200,96	499.946,11	15.567,94	484.378,17

Mjesto i datum

Zagreb, 07.04.2021.

Stečajna upraviteljica: